

Wozu viele Treppen steigen? Neu sanierte

Erdgeschosswohnung mit Blick ins Grüne!

Max-Roscher-Straße 4, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/248/379/101

Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- modern gefliestes Bad mit bodengleicher Dusche
- Balkon
- Küche und Bad mit Fenster

Lageinformation

- Wohngebiet am Südrand von Freiberg
- wohnen im Grünen
- niedrige Verkehrsdichte
- großzügige Bebauung mit Freiflächen



Ausstattung

Bad mit Dusche und Fenster, Balkon

Wohnfläche	48,12 m²
Zimmer	2,0
Lage	EG, Links
Wohngebiet	Seilerberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1964
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	86,00 kWh/(m²*a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	31.03.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch



Mietbestandteile

Grundmiete	389,00 €
Nebenkosten	162,00 €
Gesamtmieta	551,00 €

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.