

XXL Hoch drei...Etagen-Wohnung mit Wanne, Dusche,

Gäste-WC & 2 Balkonen!!!!

Maxim-Gorki-Straße 52, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/151/426/555

Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- sanierte Etagenwohnung
- modern gefliestes Bad mit Wanne & Dusche
- Gäste-WC

Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Aldi, Penny, Netto und Edeka fußläufig erreichbar
- Friseur, Bäcker, Bankfiliale, etc. im Versorgungszentrum "Unicent" ansässig



Ausstattung

Bad mit Dusche, Wanne und Fenster, Balkon

Wohnfläche	105,68 m²
Zimmer	4,0
Lage	4. OG, Etagenwohnung
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1974
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	84,00 kWh/(m²*a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	19.04.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch



Mietbestandteile

Grundmiete	769,00 €
Nebenkosten	354,00 €
Gesamtmieta	1.123,00 €

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.