

# Wohnung mit Ausblick...moderne 3-RW mit hellem

## Wannenbad!!!

Geschwister-Scholl-Straße 37, 09633 Halsbrücke

Wohnungs ID 2/607/641/203

#### **Beschreibung**

- Online-Besichtigung möglich
- Küche und Bad mit Fenster
- modern gefliestes Bad mit Wanne
- helle freundliche Räume

#### Lageinformation

- 2 km vor den Toren Freibergs
- grüne, naturnahe Umgebung
- Kindergarten, Grund- und Mittelschule fußläufig erreichbar





#### **Ausstattung**

Bad mit Wanne und Fenster

Wohnfläche 56.00 m<sup>2</sup> Zimmer 2. OG, Rechts Lage Wohngebiet Halsbrücke Bezugsfertig ab sofort Bauiahr 1962 Modernisierung

Energieverbrauchswert Energieträger der Heizung Erstellung des Ausweises Energieausweistyp

kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

#### Mietbestandteile

Grundmiete 419.00 € Nebenkosten 186,00 € Gesamtmiete 605,00€

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

### Kundenberater **Herr Thomas König**





th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.