

## Dein Platz an der Sonne - schicke 1RW mit Balkon

# und Badewanne im Erdgeschoss

Glück-Auf-Straße 29, 09599 Freiberg

Wohnungs ID 2/247/374/301

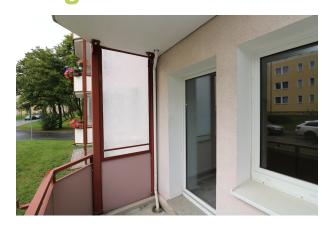
#### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- schickes Bad mit Wanne
- Küche und Bad mit Fenster
- freundliche helle Räume

#### Lageinformation

- Wohngebiet am Südrand von Freiberg
- Wohnen im Grünen
- niedrige Verkehrsdichte
- großzügige Bebauung mit Freiflächen





#### **Ausstattung**

Bad mit Wanne und Fenster, Balkon

Wohnfläche 31.11 m<sup>2</sup> Zimmer 1.0 Lage Erdgeschoss, Mitte Wohngebiet Seilerberg Bezugsfertig ab sofort Bauiahr 1964 Modernisierung 2017

Energieverbrauchswert 77,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a) Energieträger der Heizung Fernwärme Erstellung des Ausweises 20.04.2021 Energieausweistyp Energieverbrauch

#### Mietbestandteile

Grundmiete 259.00 € Nebenkosten 105,00 € 364,00 € Gesamtmiete

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

### Kundenberater **Herr Thomas König**





th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.