

Moderne EG-Wohnung im Grünen

Lessingstraße 46d, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/332/666/201

Beschreibung

- Fußbodenheizung in allen Räumen
- ebenerdiger Aufzug (auch in den Keller)
- helle Räume durch bodentiefe Fenster
- große Terrasse

Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten z.B. REWE, Netto und dm-Drogerie fußläufig erreichbar
- Ärztehaus und Apotheken in unmittelbarer Nähe
- Öffentlicher Nahverkehr in ca. 2 Min. erreichbar



www.wohnen-in-freiberg.de



Ausstattung

Bad mit Dusche, Wanne und Fenster, Aufzug

Wohnfläche	104,50 m ²
Zimmer	4,0
Lage	EG, Rechts
Wohngebiet	Friedeburg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	2024
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	65,00 kWh/(m ² *a)
Energieträger der Heizung	Keine Angabe
Erstellung des Ausweises	
Energieausweistyp	

Mietbestandteile

Grundmiete	1.219,00 €
Nebenkosten	310,00 €
Gesamtmiete	1.529,00 €

Genossenschaftsanteile

gemäß Satzung

Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.