

Über den Dächern der Stadt - 4RW mit herrlichem

Blick

Lessingstraße 46d, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

332.666.204

Beschreibung

- Fußbodenheizung in allen Räumen
- ebenerdiger Aufzug (auch in den Keller)
- helle Räume durch bodentiefe Fenster
- großzügiger Eckbalkon

Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten z.B. REWE, Netto und dm-Drogerie fußläufig erreichbar
- Ärztehaus und Apotheken in unmittelbarer Nähe
- Öffentlicher Nahverkehr in ca. 2 Min. erreichbar



Ausstattung

Bad mit Dusche, Wanne und Fenster, Aufzug, Balkon

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Wohnfläche | 104,60 m ² |
| Zimmer | 4,0 |
| Lage | 3. OG, rechts |
| Wohngebiet | Friedeburg |
| Bezugsfertig ab | 01.12.2024 |
| Baujahr | 2024 |
| Modernisierung | |

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Energieverbrauchswert | kWh/(m ² *a) |
| Energieträger der Heizung | Keine Angabe |
| Erstellung des Ausweises | |
| Energieausweistyp | |

Mietbestandteile

| | |
|-------------|------------|
| Grundmiete | 1.259,00 € |
| Nebenkosten | 310,00 € |
| Gesamtmiete | 1.569,00 € |

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

Kundenberater

Frau Christin Böhme

 0173 3623611

 c.boehme.gmbh@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.