

# Auf die Plätze...fertig...mieten!!! 3-RW mit

## Wanne & Balkon!!!

#### Karl-Kegel-Straße 62, 09599 Freiberg

Wohnungs ID 2/123/92/205

#### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- Küche und Bad mit Fenster
- gefliestes Bad mit Wanne

#### Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Netto und Edeka fußläufig erreichbar
- 3 Min. bis zum Bus
- Innenstadt mit zahlreichen Geschäften und Restaurants zu





#### Ausstattung

Bad mit Wanne und Fenster, Balkon

Wohnfläche	58,28 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,0
Lage	4. OG, Rechts
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1969
Modernisierung	

Energieverbrauchswert 91,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a) Energieträger der Heizung Fernwärme Erstellung des Ausweises 27.03.2021 Energieausweistyp Energieverbrauch

#### Mietbestandteile

Grundmiete 379.00 € Nebenkosten 192,00€ Gesamtmiete 571,00€

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

### Kundenberater **Herr Thomas König**





th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.