

# \*Sie haben Ihr Ziel erreicht\* - 3RW mit Dusche und

## **Balkon**

### Ziolkowskistraße 8, 09599 Freiberg

Wohnungs ID 2/141/179/202

## Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- Küche und Bad mit Fenster
- modern gefliestes Bad mit Dusche

#### Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Netto und Edeka fußläufig erreichbar
- 3 Min. bis zum Bus
- Innenstadt mit zahlreichen Geschäften und Restaurants zu





### Ausstattung

Bad mit Dusche und Fenster, Balkon

Wohnfläche	57,13 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,0
Lage	1. OG, Rechts
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1970
Modernisierung	

Energieverbrauchswert 95,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a) Energieträger der Heizung Fernwärme Erstellung des Ausweises 16.04.2021 Energieausweistyp Energieverbrauch

#### Mietbestandteile

Grundmiete 389.00 € Nebenkosten 189,00€ Gesamtmiete 578,00€

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

## Kundenberater **Herr Thomas König**





th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.