

Auch für Nichtschwimmer geeignet...3-RW mit

modernem Wannenbad!

Karl-Günzel-Straße 32, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/109/37/204

Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- neu sanierte 3-Raum-Wohnung
- Balkon
- Küche und Bad mit Fenster

Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Edeka, Norma und Netto fußläufig erreichbar
- 5 Min. bis zum Bus
- ca. 10 Min. Fußweg bis in die Innenstadt mit zahlreichen



Ausstattung

Bad mit Wanne und Fenster, Balkon

Wohnfläche	55,78 m²
Zimmer	3,0
Lage	3. OG, Rechts
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1962
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	72,00 kWh/(m²*a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	23.03.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch



Mietbestandteile

Grundmiete	389,00 €
Nebenkosten	186,00 €
Gesamtmieta	575,00 €

Genossenschaftsanteile

gemäß Satzung

Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.